



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број у систему: ROP-MSGI-20492-LOC-1/2019

Заводни број: 350-02-00366/2019-14

Датум: 1.8.2019. године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву „Гастрас“ доо, Нови Сад, Народног фронта бр.12, за издавање локацијских услова, на основу члана 6. и 37. став 8. 9. и 10. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 44/2014, 15/2015, 54/2015, 96/2015 и 62/2017), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07, 95/10, 66/14, 47/18 и 30/18 – др. закон), члана 53а. и 133. став 2. тачка 14. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19 и 37/19), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 35/15, 114/15 и 117/17) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 113/15, 96/16 и 120/17), у складу са ПППП Намене магистралног гасовода граница Бугарске – граница Мађарске („Сл.гласник РС“, бр.119/2012, 98/2013 и 52/2018) и овлашћења садржаног у решењу министра број 031-01-17/2018-02-2 од 26.11.2018. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

I **За изградњу саобраћајног прикључка приступног пута до блок станице 14, БС-14 магистралног гасовода граница Бугарске - граница Мађарске на државни пут ПА реда број 129, деоница 12902, између чворних тачака 11402 Шајкаш и 1312 Перлез (Тител) на стационажи кт 35+711,00 на к.п. бр. 3687, 3883, 3388/2 и 3389/2 КО Шајкаш, потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са ПППП Намене магистралног гасовода граница Бугарске – граница Мађарске („Сл.гласник РС“, бр.:119/2012, 98/2013 и 52/2018).**

Категорија објеката „Г“, Класификациони број: 211201.

II **ПЛАНИРАНА НАМЕНА:**

Катастарске парцеле 3883, 3388/2, 3389/2 све КО Шајкаш, налазе се у обухвату ПППП намене магистралног гасовода граница Бугарске – граница Мађарске („Сл. Гласник РС“ бр. 119/2012, 98/2013, 52/2018 и 36/19) у површинама јавне намене планиране за изградњу гасовода.

Катастарска парцела бр. 3687 КО Шајкаш, налази се у површинама саобраћајне инфраструктуре - ДП другог реда.

III **ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА:**

Катастарске парцеле 3883, 3388/2, 3389/2 све КО Шајкаш, налазе се у обухвату ПППП намене магистралног гасовода граница Бугарске – граница Мађарске („Сл. Гласник РС“ бр. 119/2012, 98/2013, 52/2018 и 36/19) у површинама јавне намене планиране за изградњу гасовода.

Катастарска парцела бр. 3687 КО Шајкаш, налази се у површинама саобраћајне инфраструктуре - ДП другог реда.

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА:

Остали објекти у функцији гасовода су:

- приступни путеви, планирани ка локацијама гасних објеката као колски приступ на јавну саобраћајну мрежу са регулационом ширином до 18 m и коловозном конструкцијом за средње тешки до тешки саобраћај;

Зоне заштите гасовода

Планским решењем утврђује се енергетски коридор магистралног гасовода у укупној ширини од 600,0 m, односно од 400,0 m за одвојак гасовода ка Републици Српској и прикључке на транспортни систем ЈП „Србијагас”, која представља границу обухвата овог просторног плана.

У оквиру овог енергетског коридора утврђују се следећи појасеви – зоне заштите гасовода:

а) за магистрални гасовод:

- појас непосредне заштите (експлоатациони појас) обострано од осе гасовода и границе грађевинских парцела објеката гасовода је ширине 25,0 m;
- појас уже заштите обострано од границе појаса непосредне заштите је ширине 75,0 m, тј. граница појаса уже заштите је на 100,0 m од осе гасовода;
- појас шире заштите (појас детаљне разраде) обострано од границе појаса уже заштите је ширине 100,0 m, тј. граница појаса шире заштите је на 200,0 m од осе гасовода;
- појас контролисане изградње јесте појас између границе појаса шире заштите и границе коридора, тј. границе Просторног плана.

У току изградње гасовода успоставља се радни појас у ширини од 32,0 m до 45,0 m од осе коридора гасовода.

У границама појаса уже заштите магистралног гасовода утврдиће се тачна траса гасовода у техничкој документацији и може се утврдити јавни интерес за потребе извођења, експлоатације и одржавања планираних објеката и инсталација гасовода.

Просторним планом се утврђује и резервише простор за коридор магистралног гасовода укупне ширине од 600,0 m, са претходно наведеним појасевима, тако да је могуће транслаторно померање појасева у односу на трасу гасовода у главном пројекту. Ово померање не може бити веће од 84,0 m, имајући у виду да ће се тачна траса гасовода са припадајућим радним појасом налазити у границама појаса уже заштите, а да минимална ширина радног појаса износи 16,0 m обострано. Изузетно од претходног, а искључиво за потребе повезивања планираног магистралног гасовода на гасоводни систем Мађарске дозвољава се и веће одступање од 84 m од осе коридора планираног гасовода у границама појаса шире заштите, односно унутар појаса детаљне разраде.

Појасеви заштите магистралног гасовода се успостављају по завршетку изградње гасовода.

б) за одвојак гасовода ка Републици Српској и прикључак на транспортни систем ЈП „Србијагас”.

Планским решењем се за енергетски коридор одвојка гасовода у укупној ширини од 400,0 m, утврђују следећи појасеви-зоне заштите гасовода:

- појас непосредне заштите (експлоатациони појас) обострано од осе одвојка гасовода и границе грађевинских парцела објеката гасовода је ширине 7,5 m;
- појас уже заштите је на 50,0 m од осе одвојка гасовода ка Републици Српској и 30 m од осе прикључака на транспортни систем ЈП „Србијагас”;
- појас шире заштите (појас детаљне разраде) је на 100,0 m од осе коридора;
- појас контролисане изградње (заштитни појас) јесте појас ширине 200,0 m од осе коридора.

Појасеви заштите одвојка се успостављају по завршетку изградње гасовода.

Смернице за резервацију простора за коридор одвојка и успостављање заштитних појасева одвојка дати су у одељку 6. Просторног плана.

Режими коришћења и уређења простора зона заштите магистралног гасовода, одвојка ка Републици Српској и прикључака на транспортни систем ЈП „Србијагас” у енергетском коридору су:

- у непосредном појасу заштите дозвољена је изградња објеката у функцији гасовода и задржавање постојећих и планираних укрштања саобраћајне и друге инфраструктуре са гасоводом, што се решава кроз пројектну документацију гасовода и уз сагласност власника/управљача предметне инфраструктуре, док се остали постојећи објекти уклањају. Изградња осталих објеката је забрањена. Забрањена је и садња вишегодишње вегетације са дубоким корењем (преко 100 cm), док је могуће обрађивање земљишта техником плитког орања (до 50 cm) и гајење једногодишњих биљака (житарице, крмно биље и сл.);
- у појасу уже заштите забрањена је изградња објеката за боравак људи, док ће се постојећи објекти уклонити. Постојећа путна и друга инфраструктура се задржава као стечено стање уз могућност усаглашава/измештања, што се решава кроз пројектну документацију гасовода и уз сагласност власника/управљача предметне инфраструктуре. Изградња нове путне и друге инфраструктуре је могућа, уз обавезујући услов обезбеђења сарадње са управљачем гасовода;
- у појасу шире заштите дозвољена је реконструкција, адаптација и санација постојећих објеката, као и изградња путне и друге инфраструктуре. У овој зони се не планира нова изградња, односно није могуће планом вршити промену класе локације, која се за потребе израде Просторног плана и идејног пројекта дефинише као постојеће стање;
- у појасу контролисане изградње забрањује се изградња објеката и површина јавне намене, а спратност осталих објеката се ограничава на максимум приземље са 4 спрата. Изградња надземних објеката инфраструктурних и комуналних система је могућа, уз обавезну процену могуће угрожености. У свему осталом спроводе се урбанистички планови и просторни планови јединица локалне самоуправе.

Појас уже заштите одређен је графички (Реферална карта број 2) и пописом обухваћених катастарских парцела (део 5.1.2. Просторног плана), док је појас шире заштите одређен графички (Реферална карта број 2) пописом координата темена преломних тачака (део 5.1.1. Просторног плана). Смернице за одређивање и приказ појасева заштите одвојка ка Републици Српској дати су у одељку 6. Просторног плана. За прикључке гасовода на транспортну мрежу ЈП „Србијагаса” код Параћина и

Госпођинаца појаси и режими заштите утврдиће се урбанистичким пројектима у складу с општим правилима уређења и изградње датих овим просторним планом.

Опис коридора магистралног гасовода „граница Бугарске – граница Мађарске”

На територији општине Тител коридор гасовода пружа се у правцу северозапада, прелази преко Канала бр. 1, мења правац ка западу и прелази преко Канала бр. 2 и Великог Канала након чега поново мења правац ка северозападу пратећи Велики Канал у дужини од око 5 km, потом поново прелази преко Великог Канала на око 300 m од грађевинског подручја насеља Лок, затим прелази преко локалитета „Сигет” (КО Вилово), укршта се са локалним путем Гардиновци - Вилово, прелази преко локалитета ”Леје” (КО Гардиновци) и „Просине” (КО Шајкаш) и улази на територију града Новог Сада.

На територији града Нови Сад коридор гасовода пролази само крајњим источним делом КО Ковиљ у дужини од око 130 m.

Улазећи поново на територију општине Тител коридор гасовода прелази преко локалитета „Цанак” (КО Шајкаш), затим мења правац ка северу где се укршта са железничком пругом Нови Сад- Орловат и ДП II реда бр. 110 на око 1,5 km западно од грађевинског подручја насеља Шајкаш и даље пружајући се у правцу севера улази на подручје општине Жабал.

Општа правила уређења и организације земљишта

Спровођење измена и допуна Просторног плана предвиђено је издавањем локацијских услова у складу са одредбама чл. 53a-57. Закона о планирању и изградњи. У зависности од степена готовости пројектне документације и обима позитивног решења имовинско правних односа, на захтев носиоца инвестиције, локацијски услови се могу издати за део или одређену фазу реализације магистралног гасовода „граница Бугарске – граница Мађарске”.

Правила уређења и правила изградње са елементима детаљне разраде обезбеђују директно спровођење измена и допуна Просторног плана и издавање локацијских услова за основну трасу магистралног гасовода „граница Бугарске – граница Мађарске” и одвојак ка Републици Српској.

Правила уређења простора су одређена на основу техничких захтева (изградње и експлоатације) магистралног гасовода „граница Бугарске – граница Мађарске”, услова на конкретним локацијама, заштите непосредног окружења и, посебно, заштите животне средине.

Објекти и инсталација магистралног гасовода предвиђени су ван изграђених простора најближих насеља и привредних објеката, без потребе за претходним уклањањем или трајним измештањем постојећих објеката инфраструктуре и супраструктуре (осим локалног измештања стубова далековода и телекомуникационе мреже), значајнијег крчења шуме и пољопривредних засада или значајнијег ометања активности локалног становништва.

Одговарајућим избором трасе коридора и локација пратећих објеката, обим измештања претежно индивидуалних стамбених и пратећих објеката је сведен на најмању могућу меру, и то првенствено, из безбедносних разлога.

Са гледишта животне средине примарна заштита се обезбеђује: положајем коридора и избором локација објеката гасовода ван простора са заштићеним природним и културним добрима, доследним спровођењем издатих услова, успостављањем заштитних појаса и минимално дозвољених сигурносних удаљености од гасовода; континуалним праћењем стања техничке исправности система гасовода у целини и др.

Утврђене су регионалне вредности очекиваних максималних параметара осциловања тла на површини терена.

Правила за формирање грађевинске парцеле јавне намене

Граница регулације приступних путева и границе површина грађевинских парцела објеката гасовода одређени су према техничко-технолошким захтевима карактеристичних објеката гасовода, уз минимално ремећење постојеће парцелације.

Грађевинске парцеле се формирају препарцелацијом обухваћених катастарских парцела, које су наведене у Табели 5.2а и Табели 5.2б.

Регулационе линије планираних грађевинских парцела, односно површина јавне намене, су дефинисане аналитичким елементима, као и координатама карактеристичних темених тачака обухваћених површина.

Правила за установљавање права службености и издајање површина јавне намене

Према члану 69. Закона о планирању и изградњи, постављање-изградња подземних објеката није условљена формирањем посебне грађевинске парцеле. Површина за постављање гасовода и пратећих инсталација (оптички каблови, енергетски кабловски и надземни водови, кабловски део катодне заштите и блок станице изван грађевинских парцела) се обезбеђује у обухвату појаса детаљне разраде, без измене постојеће намене површина. Списак катастарских парцела на којима је могућа установљавање права службености за потребе извођења грађевинских радова, одржавање и надзора гасовода наведен је у тачки 5.1. овог поделеља Плана.

Планиране површине јавне намене, представљају површине у обухвату регулације планираних приступних путева и грађевинске парцеле за следеће објекте гасовода: мерне станице, компресорске станице, блок станице и отпремно-пријемне станице евентуалног лупинга (ОЧМ/ПЧМ).

Приступни путеви надземним објектима гасовода:

БС14-П макардам (прикључак на јавни пут је са асфалтним застором ширине мин. 5m и дужине 20m), ширина коловоза 4,5m, оријентациона дужина 1340m, прикључак на ДП II реда бр. 129, КО Шајкаш, приближна стационача 292+170km.

Трајни колски приступ објектима гасовода обезбеђује се прикључком на најближи јавни пут, у складу са саобраћајно-техничким условима управљача пута и у складу са чланом 38. Закона о јавним путевима („Службени гласник РС”, бр. 101/05, 123/07, 101/11 и 93/12). Приступни путеви дати у табели прикључују се на јавни пут тако да се морају изградити са тврдом подлогом или са истим коловозним застором као и јавни пут на који се прикључују, у ширини од најмање 5m и у дужини од најмање 40 m за ДП I реда, 20 m за ДП II реда и 10 m за општински пут, рачунајући од ивице коловоза јавног пута. Технички елементи прикључка и приступних путева решавају се посебним пројектом у складу са противпожарним условима и очекиваним саобраћајним оптерећењем. Код избора места прикључка на јавни пут препоручује се коришћење постојећих прикључака.

Ширине приступних путева до компресорских станица су 6,0 m са обостраним банкинама од 1,0 m и једностраним попречним нагибом од 2,5%. За одводњу са коловозних површина планирани су обострани канали ширине дна од 0,5 m. Коловозна конструкција је са флексибилним коловозним застором и са следећом структуром коловозне конструкције: слој од асфалтбетона (d=4cm), битуминизирани носећи слој (d=6cm), дробљени камени агрегат 0/31.5 (d=15 cm, d=30 cm), дробљени камени агрегат 0/63 (шљунак) (d=30 cm, d=15 cm), подтло.

За одводњу са коловозних површина планирани су обострани канали ширине дна од 0,5 m. Унутар локације, тамо где је то неопходно предвиђа се израда путева ширине 4,5 m. Испред или унутар оgrade предвиђа се израда окретница неопходних за окретање возила. Путеви унутар локација као и окретнице израђују се са флексибилном коловозном конструкцијом.

Ширина приступних путева до мерних станица, блок станица, отпремних и пријемних чистачких места су 4,5 m са обостраним банкама од 1,0 m и обостраним попречним нагибом од 4%. Коловозна конструкција је са макадамским коловозним застором и са следећом структуром коловозне конструкције: песак ($d=2$ cm), дробљени камени агрегат 0/31.5 ($d=25$ cm), дробљени камени агрегат 0/63 ($d=35$ cm, песак (замена тла, $d=30$ cm). За одводњу са коловозних површина планирани су обострани канали ширине дна од 0,5 m.

Унутар грађевинских парцела гасних објеката предвиђени су путеви минималне ширине 4,5 m. Испред или унутар оgrade предвиђа се окретница која обезбеђује техничко технолошке потребе и противпожарне услове. Основни колски путеви унутар локација као и окретнице израђују се са асфалтним застором.

Траса и положај трајних колских приступа објектима гасовода одређени су границом појаса регулације планираних приступних путева. Ширина регулације је јединствена за све путеве и износи 18,0 m. Граница регулације је одређена графички (на Рефералној карти 2) и елементима за геодетско обележавање карактеристичних тачака регулационе линије. Након ближег пројектног дефинисања трасе и техничких елемената пута, слободне површине у појасу регулације могу се користити за постављање телекомуникационих и енергетских инсталација.

За колски превоз опреме линијског дела гасовода предвиђена је могућност привременог коришћења најкраћих прилаза са јавних путева, атарских путева и стаза, а изузетно и прелази непосредно преко поседа. На самом градилишту, простор потребан за пренос опреме и монтажу гасовода се обезбеђује у оквиру извођачког појаса, на постојећој подлози. Грађевинска интервенција на терену подразумева „набијање” постојеће подлоге у циљу повећања носивости.

Интервенције на атарским путевима у смислу техничког усаглашавања са извођачким захтевима могу се спровести у форми рехабилитације или на основу посебног пројекта у форми појачаног одржавања. Под техничким усаглашавањем подразумева се обезбеђење ширине коловоза од око 5,5 m са две банке мин. ширине 0,5 m, једностраним попречним нагибом коловоза до 2% и подужним нагибом до 3 %.

Током извођења грађевинских интервенција на атарским путевима посебну пажњу треба посветити очувању њихове основне функције. У овом случају морају бити обезбеђени алтернативни путеви или постављање привремених прелаза/рампи за пролаз пољопривредне механизације.

На пољопривредном земљишту и делу привремених градилишних прикључака на јавне путеве, повећање носивости земљишта насипањем каменог или шљунчаног гранулата може се вршити само на претходно постављеној геотекстилној подлози. По завршетку радова, наведени материјал се мора уклонити са локације.

У случају да је неопходно формирати градилишне путеве, ван регулације атарских путева, пут се може изводити по посебном пројекту, као привремено решење (у складу са чланом 147. Закона о планирању и изградњи).

Раскрснице-прикључци на укрштајима приступних путева са мрежом вишег нивоа су са најнижим нивоом каналисања, дефинисане само као прикључци са минимално потребним елементима.

Саобраћајна сигнализација је планирана за услове одвијања саобраћаја ван насеља, у складу са важећим Правилником о саобраћајној сигнализацији.

Правила у односу на транспортну инфраструктуру

За све предвиђене интервенције (саобраћајне прикључке и инсталације) које се воде кроз путни појас државних путева (парцелу пута) потребно је затражити услове и сагласност од стране ЈП „Путеви Србије” за израду планске и пројектне документације, у складу са Законом о путевима.”

Општа правила комуналног и инфраструктурног уређења грађевинских парцела објеката гасовода

Комунално и инфраструктурно опремање грађевинских парцела решаваће се у склопу израде пројектне документације за појединачне објекте гасовода, а у складу са техничким правилима, интерним стандардима и препорукама испоручиоца опреме.

Код израде пројектне документације, потребно је обезбедити следећа правила:

- Простор за мирујући саобраћај се обезбеђује у оквиру парцеле објекта гасовода.
- Прикупљање незагађених атмосферских вода са објекта компресорске станице и водонепропусних површина се обезбеђује интерном атмосферском канализацијом, са гравитационим одвођењем изван локације.
- Прикупљање, пречишћавање и одвођење отпадних санитарних вода компресорске станице до најближих реципијената се обезбеђује интерним постројењима. Уколико постоји техничка могућност наведену инфраструктуру обезбедити прикључком на комунални канализациони систем.
- За одвођење техничких отпадних вода, посебно уколико постоји могућност загађења опасним и штетним материјама, предвидети сепаратни систем прикупљања и пречишћавања пре упуштања у природне реципијенте или комунални систем.
- На свим површинама и објектима где се користе, депонују или транспортују опасне и штетне материје (резервоари са нафтним дериватима, трансформатори, резервоари за прикупљање талога код чишћења цевовода и постројења и др.) мора се обезбедити водонепропусност подлоге са санитарно-безбедним уређајима за прикупљање и привремено депоновање опасних и штетних материја, до њиховог коначног неутралисања односно одлагања на одговарајућу депонију.
- Потребе за већим количинама техничке и санитарне воде могу се обезбедити засебним водозахватом, уз услов обезбеђења потреба за друге кориснике изворишта/водозавата.
- Напајање електричном енергијом обезбедиће се из јавне електроенергетске мреже, изградњом прикључних средњенапонских 10-35 kV надземних или подземних кабловских водова и трансформаторских станица 10-35/0,4 kV. Од трансформаторских станица, чији се положај утврђује посебним пројектом, вршиће се нисконапонски развод за напајање свих потрошача у оквиру објекта гасовода.
- Резервно напајање електричном енергијом обезбедиће се агрегатним уређајима.
- Оптичким каблом обезбедиће се прикључак на електронску комуникациону мрежу, а посебним пројектом може се сагледати и могућност обезбеђења

альтернативне везе преко антенских уређаја монтираних на антенском стубу у оквиру грађевинске парцеле.

- Партерно уређење терена обухвата нивелисање и затрављивање слободних површина, као и биолошке и техничке радове на стабилизовању косина у делу насипа и засека.
- Чврсти отпад се прикупља у сарадњи са надлежним комуналним предузећем.
- Грађевинске парцеле се обезбеђују транспарентном оградом минималне висине 2,0 m. Постављање ограде је могуће и у оквиру грађевинске парцеле, у случају да техничко технолошка решења условљавају физичко раздвајање/обезбеђење посебних функционалних целина.
- Уземљење ограде у близини електро-енергетских постројења је обавезно.
- Улаз у постројење се обезбеђује најмање једном колском и пешачком капијом.
- Технички елементи постројења који се односе на: осветљење постројења, интерне и прилазне путеве, систем надзора и узбуђивања, систем заштите од пожара и других акцидената, решаваће се у складу са техничким правилима, интерним стандардима и прописима.
- Приступни пут до грађевинске парцеле објекта гасовода обезбедити према очекиваном меродавном возилу и очекиваном интензитету саобраћаја током експлоатације. Минимални ниво техничког решења приступних и интерних колских путева на локацији објекта мора обезбедити противпожарне услове, односно минималну ширину коловоза од 3,5 m и минимални радијус унутрашњих кривина од 7,0 m. Пројектним решењем приступних и интерних путева треба посебно обрадити окретнице за противпожарна возила.

У свим етапама извођења радова, експлоатације и управљања системом гасовода потребно је обезбедити спровођење мера предвиђених прописима заштите на раду, интерним правилницима извођача радова и упутствима инвеститора, испоручиоца опреме и надзорног органа.

IV ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

Саобраћајни прикључак Приступног пут до станице 14 (БС-14) магистралног гасовода граница Бугарске - Граница Мађарске, на државни пут ПА реда број 129, деоница 12902, између чворних тачака 11402 Шајкаш и 1312 Перлез (Тител) на стационажи Км 35+711,00.

Приступни пут до блок станице 14 (БС-14) је укупне дужине осовине 895.00m. Од тога је дужина осовине саобраћајног прикључка 22.46m (на парцели државног пута).

- осовина 1 дужине 895.00m пружа се у смеру ИСТОК - ЗАПАД,

Саобраћајни прикључак приступног пута налази се на следећим парцелама: к.п. бр. 3687, 3883, 3388/2, 3389/2 КО Шајкаш.

Ширина приступног пута је 4.5m.

Ширина банке 1,5m, са обе стране коловоза.

Приступни пут је намењен двосмерном кретању возила.

Постоји могућност мимоилажења теретног и путничког возила приликом сусретања.

За скупљање атмосферске воде са површине коловоза предвиђени су земљани упојни канали.

Нови земљани канали пројектовани су тако да је њихова кота дна min 30 cm испод коте постељице.

Раскрсница, лепезе прикључка приступне саобраћајнице обликоване су кружним кривинама радијуса $R_1=7m$ и $R_2=20m$,

У графичком прилогу ситуационог плана и подужног профила дати су нумерички подаци обележавања скретних радијуса на прикључку на државни пут као и координате свих карактеристичних тачака.

ПОДУЖНИ ПРОФИЛ

Вођење нивелете саобраћајног прикључка, као и приступног пута условљено је следећим факторима:

- Карактеристикама терена,
- Висинским уклапањем са државним путем на који се приступни пут везује,
- Висинским уклапањем у зонама раскрсница у нивоу,
- Обезбеђењем контроле атмосферских вода у зони саобраћајнице,
- Условима коловозне конструкције саобраћајнице,
- Основним условом минималног узурпирања простора који зависи од односа нивелете и терена.
- На почетку деонице нивелета подужног профила уклопљена је у постојећи коловоз државног пута IIА реда број 129, деоница 12902, између чворних тачака 11402 Шајкаш и 1312 Перлез (Тител) на стационажи Km 35+711,00.

НОРМАЛНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ

Нормални попречни профил пута представља типско решење за стандардне природне и стандардне саобраћајне услове уз уважавање захтева заштите животне средине. Он обухвата физичку структуру пута дефинисану кроз геометрију и конструктивно решење свих елемената профила, релативне нивелационе односе у односу на позицију нивелете у ситуационом плану, обликовање косина и осталих рубних елемената пута, примењени систем одводњавања за прихватање и одвођење површинских, прибрежних и подземних вода, типске конструктивне детаље доњег строја пута и коловозне конструкције. Нормалним попречним профилем једнозначно се утврђују границе грађења, границе експропријације, заштитни појас пута и појас контролисане изградње, у свему према Закону о путевима.

Усвојене димензије геометријског попречног профила су:

- Ширина коловоза $t_s=4.5m$;
- Ширина банке $t_b=1.0m$;
- Попречни пад коловоза у правцу $i_p=2.5\%$ једностран;
- Попречни пад коловоза у кривини $i_p=4.0\%$ једностран.

Ради заштите од ерозије услед деловања ветра и воде предвиђена је примена хумузираних банкина и косина.

Ширина банке приступног пута је 1m обострано, док је ширина банке у зони прикључка усклађена са банкином државног пута и износи 1,5m, са попречним нагибом 8% од ивице коловоза. Нагиби косина су 1:1.5.

КОЛОВОЗНА КОНСТРУКЦИЈА

За потребе пројекта израђен је геомеханички елаборат као основа за димензионисање коловозне конструкције који се састоји од:

- ископа сондажних бушотина ради утврђивања структуре тла и узимање поремећених и непоремећених узорака,
- лабораторијске обраде узетих узорака.

Захтевана је флексибилна коловозна конструкција.

Димензионисање флексибилне коловозне конструкције биће у наредним фазама техничке документације спроведено у складу са важећим СРПС стандардом, а у зависности од дефинисаних утицајних фактора.

V УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ, УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ:

Електроенергетска мрежа:

Укрштање и паралелно вођење

- При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова „ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд, огранак ЕДБ Нови Сад, број: 86.1.1.0.-Д-07.02.-239898-19 од 30.7.2019. године, број у систему ROP-MSGI-20492-LOC-1-НРАР-4/2019 од 31.7.2019. године.

- При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова Електромрежа Србије а.д., број: 130-00-UTD-003-976/2019-003 од 31.7.2019. године, број у систему ROP-MSGI-20492-LOC-1-НРАР-10/2019 од 31.7.2019. године.

Прикључење

За објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган у оквиру обједињене процедуре, већ инвеститор у складу са законом којим се уређује енергетика, а у складу са чланом 14. став 4. Уредбе о локацијским условима.

У складу са чланом 29. став 5. Уредбе, уз услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивну електроенергетску мрежу имаоца јавног овлашћења је дужан да достави спецификацију трошкова изградње прикључка и потписан типски уговор о изградњи прикључка на дистрибутивну електроенергетску мрежу потписан од стране одговорног лица имаоца јавног овлашћења са унетим подацима о цени изградње прикључка, року и начину плаћања (једнократно/рате), као и року изградње.

Инвеститор је у обавези да достави:

- Уговор о изградњи недостајуће инфраструктуре, закључен са имаоцем јавних овлашћења, уколико је условима прибављеним ван обједињене процедуре констатована таква потреба, уз захтев за издавања грађевинске дозволе, у складу са чланом 16. став 3. тачка 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем,
- Уговор о пружању услуга за прикључење на ДСЕЕ, потписан квалификованим електронским потписом инвеститора, односно његовог пуномоћника, уз захтев за пријаву радова, у складу са чланом 31. став 2. тачка 1а) Правилника.

Дужност одговорног пројектанта је да идејни пројекат, пројект за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради и у складу са условима за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије, прибављеним ван обједињене процедуре.

Телекомуникациона мрежа:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова Предузећа за телекомуникације а.д. Телеком Србија ИЈ Нови Сад, број А335-345685 од 31.7.2019. године, број у систему ROP-MSGI-20492-LOC-1-НРАР-5/2019 од 1.8.2019. године.

Гасоводна мрежа:

На основу Услова Србијагаса, бр. 0701/2918 од 1.8.2019. године, број у систему ROP-MSGI-20492-LOC-1-HPAP-9/2019 од 1.8.2019. године, нема никаквих услова за издавање, како ЈП „Србијагас“ нема својих инсталација и објеката на предметном простору.

VI ПОСЕБНИ УСЛОВИ:

Услови у погледу саобраћајне инфраструктуре:

- При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова ЈП Путеви Србије, бр. ДК-642 од 31.7.2019. године, број у систему ROP-MSGI-20492-LOC-1-HPAP-6/2019 од 31.7.2019. године.
- При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова ЈКП „Комуланац“, бр. 306-1/2019 од 30.7.2019. године, број у систему ROP-MSGI-20492-LOC-1-HPAP-12/2019 од 31.7.2019. године.

Услови заштите природе:

- При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова Покрајинског завода за заштиту природе, број 03-2129/2 од 31.7.2019. године, број у систему ROP-MSGI-20492-LOC-1-HPAP-13/2019 од 1.8.2019. године.

Услови заштите од пожара:

При пројектовању и изградњи у свему се придржавати услова Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Управе за ипревентивну заштиту, 09.4 број: 217-1557/19 од 30.7.2019. године, број у систему ROP-MSGI-20492-LOC-1-HPAP-7/2019 од 31.7.2019. године.

Услови заштите културних добара:

При пројектовању и изградњи у свему се придржавати услова Покрајинског завода за заштиту споменика културе, Петроварадин, број 02-377/31-2018 од 1.8.2019. године, број у систему ROP-MSGI-20492-LOC-1-HPAP-14/2019 од 1.8.2019. године.

VII УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

За потребе израде локацијских услова Министарство је по службеној дужности прибавило следеће услове:

- ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, огранак ЕДБ Нови Сад, број: 86.1.1.0.-Д-07.02.-239898-19 од 30.7.2019. године, број у систему ROP-MSGI-20492-LOC-1-HPAP-4/2019 од 31.7.2019. године;
- услова Електромрежа Србије а.д., број: 130-00-UTD-003-976/2019-003 од 31.7.2019. године, број у систему ROP-MSGI-20492-LOC-1-HPAP-10/2019 од 31.7.2019. године.
- Предузећа за телекомуникације а.д. Телеком Србија ИЈ Нови Сад, број А335-345685 од 31.7.2019. године, број у систему ROP-MSGI-20492-LOC-1-HPAP-5/2019 од 1.8.2019. године;
- Србијагаса, бр. 0701/2918 од 1.8.2019. године, број у систему ROP-MSGI-20492-LOC-1-HPAP-9/2019 од 1.8.2019. године;
- ЈП Путеви Србије, бр. ДК-642 од 31.7.2019. године, број у систему ROP-MSGI-20492-LOC-1-HPAP-6/2019 од 31.7.2019. године;

- ЈКП „Комуланац“, бр. 306-1/2019 од 30.7.2019. године, број у систему ROP-MSGI-20492-LOC-1-HPAP-12/2019 од 31.7.2019. године;
- Покрајинког завода за заштиту природе, број 03-2129/2 од 31.7.2019. године, број у систему ROP-MSGI-20492-LOC-1-HPAP-13/2019 од 1.8.2019. године;
- Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Управе за ипревентивну заштиту, 09.4 број: 217-1557/19 од 30.7.2019. године, број у систему ROP-MSGI-20492-LOC-1-HPAP-7/2019 од 31.7.2019. године;
- Покрајинског завода за заштиту споменика културе, Петроварадин, број 02-377/31-2018 од 1.8.2019. године, број у систему ROP-MSGI-20492-LOC-1-HPAP-14/2019 од 1.8.2019. године.

VIII Саставни део ових локацијских услова је Идејно решење саобраћајног прикључка приступног пута до блок станице 14, БС-14 магистралног гасовода граница Бугарске - граница Мађарске на државни пут ПА реда број 129, деоница 12902, између чворних тачака 11402 Шајкаш и 1312 Перлез (Тител) на стационажи км 35+711,00 на к.п. бр. 3687, 3883, 3388/2 и 3389/2 КО Шајкаш, које је израдио „Сапутник М“ доо Сомбор и „Меридијанпројект“ огранак Нови Сад.

IX Ови Локацијски услови важе две године од дана издавања.

X Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.

XI Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

XII Пре подношења захтева за пријаву радова, потребно је од министарства надлежног за послове заштите животне средине прибавити сагласност на студију о процени утицаја на животну средину, ако је обавеза њене израде утврђена прописом којим се одређује процена утицаја на животну средину, односно одлука да није потребна израда студије.

Поука о правном леку: На локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

ПОМОЋНИЦА МИНИСТРА

Јованка Атанацковић